

LONDRA  
NEL 2000



IC

BIBLIOTECA ISTITUTO  
UNIVERSITARIO DI ARCHITETTURA  
I  
878  
VENEZIA

PETER HALL

# LONDRA NEL 2000

Inf. 6565

BIBLIOTECA  
ISTITUTO UNIVERSITARIO  
DI ARCHITETTURA  
VENEZIA

MARSILIO EDITORI



## INDICE

- 11 Premessa all'edizione italiana
- 19 Prefazione all'edizione originale

### *Parte prima*

Definizione del problema

- 23 Capitolo primo: *I problemi di Londra*
  - 26 Progetti per i londinesi
  - 27 Ipertrofia del centro: Oxford Street
  - 32 Decadimento interno: Paddington e North Kensington
  - 35 Congestione delle arterie: Finchley Road
  - 37 Il problema cronico dei suburbi
  - 38 La progenie di Londra
  - 43 Il problema principale
- 45 Capitolo secondo: *Pro e contro Londra*
  - 45 Barlow contro Londra: l'aspetto sociale
  - 47 L'aspetto economico
  - 49 Equilibrio nazionale e cultura provinciale
  - 50 Pro Londra

### *Parte seconda*

Guida allo sviluppo

- 55 Capitolo terzo: *Le occupazioni nel 2000*
  - 56 Il periodo tra le due guerre
  - 58 La politica di Barlow in atto
  - 60 Geografia dello sviluppo del dopoguerra
  - 69 Agglomerazione
  - 71 Dirottare l'incremento dell'occupazione
  - 72 Dirottare l'incremento verso le provincie?
  - 77 Dirottare l'incremento entro i confini regionali?
  - 86 Pianificazione degli impieghi londinesi
- 93 Capitolo quarto: *Abitazioni e popolazione nel 2000*
  - 93 I piani di Abercrombie e il periodo successivo

- 96 Progetto e realtà
- 97 Sviluppo pianificato e non pianificato
- 101 La necessità di una politica nuova
- 104 La futura popolazione della Regione Londinese
- 106 L'importanza dei tipi di nuclei familiari
- 110 Previsioni nella formazione di nuclei familiari
- 112 Nuclei familiari e richiesta di abitazioni
- 116 L'offerta di alloggi
- 120 Domanda e offerta: la somma finale
- 123 Geografia dell'abitazione: la controversia sulla densità
- 131 Conclusione

### 133 Capitolo quinto: *I viaggi nel 2000*

- 133 Cause del traffico
- 134 Fatti e orientamenti base
- 138 La valutazione del costo
- 144 Stabilire i prezzi: una pietra di paragone per l'investimento
- 145 Il futuro dei trasporti pubblici
- 149 Un nuovo piano per il traffico
- 151 La soluzione a breve termine: ingegneria del traffico
- 153 Punti essenziali di un piano del traffico
- 154 Ricostruire per il traffico: la rete delle strade a scorrimento veloce
- 158 Un piano per i parcheggi
- 159 La rete stradale centrale

### *Parte terza*

#### Costruire la nuova Londra

### 165 Capitolo sesto: *Città vecchie e new towns*

- 165 Le tre possibilità
- 166 Le necessità richieste dall'espansione di una città
- 167 Progetti migliori e costi minori: la necessità di avere una *Development Corporation*
- 170 Dove urbanizzare
- 170 Luoghi adatti all'espansione
- 173 Un'indagine per localizzare le *new towns*
- 183 I costi di decentramento
- 186 Appendice al capitolo sesto: venticinque *new towns* per Londra

195 Capitolo settimo: *Rinnovamento della struttura*

- 197 Pianificazione della circolazione
- 200 La soluzione-P e la soluzione-V
- 207 Elaborazione del piano generale

*Parte quarta*

Amministrare la nuova Londra

213 Capitolo ottavo: *Necessità di tagliare il nodo gordiano*

- 214 Miglioria e il rapporto di Uthwatt
- 217 Il vicolo cieco attuale: le soluzioni proposte dai Conservatori
- 218 Due soluzioni proposte dai socialisti
- 221 Il rimedio per l'obsolescenza
- 223 Rinnovamento per la comunità
- 228 Una tassa sui profitti derivati dal terreno
- 231 Necessità di azione

233 Capitolo nono: *L'amministrazione di Londra nel 2000*

- 233 La pianificazione urbanistica dal 1947
- 235 La nuova struttura del governo locale
- 236 Il *Greater London Council* e il futuro
- 240 La *Conurbation*: è un concetto adeguato?
- 242 Compiti della pianificazione nella Regione Londinese
- 243 Il nuovo sistema di pianificazione
- 245 Verso una struttura di governo regionale

*Parte quinta*

Vivere nella nuova Londra

249 Capitolo decimo: *Londra nel 2000*

- 249 Certezza e scelta
- 253 I Dumill: londinesi nel 2000
- 260 L'ultimo interrogativo



