

Appalti & Lavori Pubblici

Il procedimento per la realizzazione di opere pubbliche

Guida pratica
e formulari

ALLEGATO 1 CD

Il CD-ROM contiene:

- Lo schema generale del procedimento
- Tutta la relativa modulistica indicizzata per le fasi di:
 - programmazione
 - progettazione
 - affidamento
 - esecuzione
 - collaudo

Per sistema operativo

Windows®
95/98/NT/2000

Baldino Gaddi
Gianluca Morri


MAGGIOLI
EDITORE

DEP

H

8974 BALDINO GADDI

GIANLUCA MORRI

IL PROCEDIMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

Guida pratica e formulari

con CD-Rom contenente

- lo schema generale del procedimento
- tutta la relativa modulistica indicizzata per le fasi di:
 - * programmazione
 - * progettazione
 - * affidamento
 - * esecuzione
 - * collaudo

GADDI-MORRI
IL PROCEDIMENTO PER LA
REALIZZAZ. DI OPERE
PUBBLICHE
MAGGIOLI EDITORE SPA
0000564



ISTITUTO UNIVERSITARIO ARCHITETTURA
— VENEZIA —

AREA SERVIZI BIBLIOGRAFICI E DOCUMENTALI
BIBLIOTECA CENTRALE

INV 63372

ATTENZIONE
CD ROM
in fondo
al libro

INDICE

<i>Presentazione e struttura dell'opera</i>	Pag.	17
---	------	----

Parte I **I SOGGETTI COINVOLTI NELLA** **REALIZZAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI** *(Gianluca Morri)*

Stazione appaltante	»	23
Responsabile della programmazione	»	28
Responsabile unico del procedimento (R.U.P.)	»	30
Personale di supporto al R.U.P.	»	46
Progettisti	»	48
Direttore dei lavori	»	51
Direttore operativo di cantiere	»	59
Ispettore di cantiere	»	62
Organo di collaudo	»	64
Coordinatore della sicurezza durante la progettazione	»	71
Coordinatore della sicurezza durante la realizzazione dell'opera	»	73
Schema generale del procedimento amministrativo	»	76

Parte II **LA FASE DI PROGRAMMAZIONE** **ANNUALE E PLURIENNALE** *(Gianluca Morri)*

PROCEDURE

P/PGM	Fase di programmazione – Schema generale	»	81
P/PGM/01	Redazione del programma triennale dei lavori pubblici	»	83
P/PGM/0101	Elaborazione dello studio preliminare	»	84
P/PGM/0102	Elaborazione degli studi di fattibilità dei singoli interventi	»	85
P/PGM/0103	Elaborazione della proposta di programma triennale ...	»	85
P/PGM/0104	Adozione della proposta	»	87
P/PGM/0105	Pubblicazione della proposta	»	88
P/PGM/0106	Invio all'osservatorio (sezione regionale)	»	88
P/PGM/0107	Approvazione unitamente al bilancio	»	89
P/PGM/0108	Invio all'Osservatorio dei lavori pubblici (Sede nazionale)	»	89
P/PGM/0109	Comunicazioni di preinformazione	»	90

P/PGM/02	Aggiornamento annuale del programma triennale dei lavori pubblici	Pag.	92
P/PGM/0201	Elaborazione dello studio preliminare	»	93
P/PGM/0202	Elaborazione degli studi di fattibilità dei singoli interventi	»	94
P/PGM/0203	Elaborazione della proposta di aggiornamento annuale	»	95
P/PGM/0204	Adozione della proposta	»	96
P/PGM/0205	Pubblicazione della proposta	»	96
P/PGM/0206	Comunicazioni di preinformazione	»	96
P/PGM/03	Redazione elenco annuale dei lavori	»	99
P/PGM/0301	Individuazione delle priorità	»	100
P/PGM/0302	Avvio della fase di progettazione preliminare	»	100
P/PGM/0303	Acquisizione dei progetti preliminari	»	101
P/PGM/0304	Verifica della copertura finanziaria	»	101
P/PGM/0305	Verifica di compatibilità urbanistica	»	102
P/PGM/0306	Elaborazione della proposta definitiva di elenco annuale	»	103
P/PGM/0307	Approvazione progetti in Consiglio Comunale	»	104

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/PGM/01	Quadro di sintesi per categorie di opere (Scheda 1 D.M. 21/6/2000)	»	105
M/PGM/02	Quadro delle disponibilità finanziarie (Scheda 2 D.M. 21/6/2000)	»	106
M/PGM/03	Schema di studio di fattibilità per lavori di ristrutturazione edilizia edificio pubblico	»	107
M/PGM/04	Elementi finanziari del programma triennale (Scheda 3 D.M. 21/6/2000)	»	114
M/PGM/05	Articolazione della copertura finanziaria (Scheda 4 D.M. 21/6/2000)	»	115
M/PGM/06	Quadro delle problematiche e delle azioni da intraprendere (Scheda 5 D.M. 21/6/2000)	»	116
M/PGM/07	Quadro tempistica dei procedimenti (Scheda 6 D.M. 21/6/2000)	»	117
M/PGM/08	Schema delibera di adozione del programma triennale dei LL.PP.	»	118
M/PGM/09	Avviso di pubblicazione	»	119
M/PGM/10	Avviso di preinformazione appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore al controvalore in euro di 5.000.000 di DSP (£. 10.374.830.909)	»	120
M/PGM/11	Lettera di trasmissione del programma triennale all'Osservatorio dei LL.PP.	»	122

M/PGM/12	Schema delibera di adozione dell'aggiornamento del programma triennale dei LL.PP.	Pag.	123
M/PGM/13	Richiesta al R.U.P. di avvio della progettazione preliminare	»	125
M/PGM/14	Lettera di trasmissione dei progetti preliminari approvati	»	126
M/PGM/15	Elenco annuale dei lavori (Scheda 7 D.M. 21/6/2000) ...	»	127

Parte III
LA FASE DI PROGETTAZIONE
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/PRO	Fase di progettazione – Schema generale	»	131
P/PRO/00	Considerazioni preliminari – Norme generali	»	133
P/PRO/01	Attività propedeutiche alla progettazione	»	140
P/PRO/0101	Verifica del rispetto delle priorità contenute nel piano triennale (e nella lista annuale)	»	141
P/PRO/0102	Redazione del documento preliminare all'avvio della progettazione	»	142
P/PRO/0103	Affidamento degli incarichi di supporto alla progettazione principale	»	143
P/PRO/02	Affidamento della progettazione interna	»	145
P/PRO/0201	Richiesta al dirigente responsabile del Settore della disponibilità di progettisti interni	»	146
P/PRO/0202	Affidamento dell'incarico al progettista interno	»	147
P/PRO/03	Affidamento della progettazione esterna	»	149
P/PRO/0301	Richiesta al dirigente responsabile del Settore della disponibilità di progettisti interni	»	150
P/PRO/0302	Diniego del dirigente all'affidamento interno della progettazione	»	150
P/PRO/0303	Certificazione del R.U.P. (ex art. 17 c. 4 LM) per l'affidamento della progettazione esterna	»	150
P/PRO/0304	Affidamento della progettazione ad un soggetto esterno - Rinvio	»	151
P/PRO/04	Progettazione preliminare	»	153
P/PRO/0401	Ricezione del progetto preliminare e verifica dei termini di progettazione	»	154

P/PRO/0402	Verifica del Progetto Preliminare ex art. 46 del Reg	Pag.	155
P/PRO/0403	Accettazione del progetto preliminare	»	156
P/PRO/0404	Approvazione del progetto preliminare	»	156
P/PRO/0405	Avvio dell'eventuale procedimento espropriativo	»	157
P/PRO/0406	Avvio dell'eventuale variante urbanistica specifica	»	158
P/PRO/0407	Avvio della linea di finanziamento dell'opera	»	159
P/PRO/0408	Convocazione della (eventuale) conferenza dei servizi sul progetto preliminare	»	159
P/PRO/05	Progettazione definitiva	»	162
P/PRO/0501	Ricezione del progetto definitivo e verifica dei termini di progettazione	»	163
P/PRO/0502	Controllo sul progetto definitivo	»	163
P/PRO/0503	Accettazione del progetto definitivo	»	164
P/PRO/0504	Approvazione del progetto definitivo	»	164
P/PRO/0505	(Eventuale) Dichiarazione di pubblica utilità	»	164
P/PRO/0506	Richiesta di pareri e/o nulla osta	»	164
P/PRO/0507	Convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo	»	165
P/PRO/06	Progettazione esecutiva	»	167
P/PRO/0601	Ricezione del progetto esecutivo e verifica dei termini di progettazione	»	168
P/PRO/0602	La validazione (tecnica) interna del progetto esecutivo	»	168
P/PRO/0603	Accettazione del progetto esecutivo	»	170
P/PRO/0604	Le verifiche amministrative di procedibilità	»	170
P/PRO/0605	(Per i soli Comuni) La dichiarazione dei progettisti pro- pedeutica alla sostituzione della Concessione Edilizia con l'approvazione del progetto	»	171
P/PRO/0606	Approvazione del progetto esecutivo	»	172
P/PRO/07	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo inferiore a 40.000 Euro ...	»	174
P/PRO/0700	Le norme di riferimento e considerazioni generali	»	175
P/PRO/0701	La pubblicità preliminare	»	176
P/PRO/0702	I criteri di scelta possibili – I Regolamenti interni delle Amministrazioni affidatarie	»	176
P/PRO/0703	Affidamento dell'incarico – La motivazione della scelta	»	177
P/PRO/0704	Stipulazione della convenzione o della lettera di incarico	»	178
P/PRO/0705	La pubblicità successiva	»	178
P/PRO/08	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo compreso tra 40.000 Euro e 200.000 DSP	»	180

P/PRO/0800	Le norme di riferimento e considerazioni generali	Pag.	181
P/PRO/0801	Attività preliminari	»	182
P/PRO/0802	Redazione e pubblicazione del bando e dell'avviso di gara	»	184
P/PRO/0803	Ammissione e selezione dei candidati	»	185
P/PRO/0804	Redazione della lettera di invito dei candidati ammessi	»	189
P/PRO/0805	Svolgimento della gara ed affidamento del servizio	»	189
P/PRO/0806	Stipulazione della Convenzione	»	192
P/PRO/09	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	194
P/PRO/0900	Le norme di riferimento e considerazioni generali	»	195
P/PRO/0901	Attività preliminari	»	195
P/PRO/0902	Redazione e pubblicazione del bando e dell'avviso di gara	»	198
P/PRO/0903	Ammissione e selezione dei candidati	»	198
P/PRO/0904	Redazione ed invio della lettera di invito	»	200
P/PRO/0905	Svolgimento della gara ed affidamento del servizio	»	200
P/PRO/0906	Stipulazione della Convenzione	»	203

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/PRO/01	Documento preliminare all'avvio della Progettazione ...	»	204
M/PRO/02	Richiesta al dirigente competente per materia della disponibilità di personale tecnico interno per l'espletamento della progettazione	»	209
M/PRO/03	Affidamento dell'incarico di progettazione a tecnico interno alla Stazione Appaltante	»	210
M/PRO/04	Diniego del dirigente all'affidamento dell'incarico di progettazione ad un tecnico interno	»	212
M/PRO/05	Certificazione del R.U.P. ex art. 17, c. 4 LM propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione - caso in cui il R.U.P. e Dirigente coincidano	»	214
M/PRO/06	Certificazione del R.U.P. ex art. 17, c. 4 LM propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione - caso in cui il R.U.P. e Dirigente non coincidano	»	216
M/PRO/07	Trasmissione del progetto preliminare	»	218
M/PRO/08	Verifica del R.U.P. del progetto preliminare ex art. 46 Reg	»	219
M/PRO/09	Accettazione del progetto preliminare	»	221
M/PRO/10	Approvazione del progetto preliminare (tipo semplice) ...	»	222
M/PRO/11	Approvazione del progetto preliminare (esempio con variante urbanistica ed esproprio)	»	224

M/PRO/12	Comunicazione di avvio del procedimento (esemplificazione)	Pag.	227
M/PRO/13	Convocazione della (eventuale) conferenza dei servizi sul progetto preliminare	»	228
M/PRO/14	Trasmissione del progetto definitivo	»	229
M/PRO/15	Accettazione del progetto definitivo	»	230
M/PRO/16	Approvazione del progetto definitivo (tipo semplice) ..	»	231
M/PRO/17	Approvazione del progetto definitivo (con esproprio)	»	233
M/PRO/18	Convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo	»	235
M/PRO/19	Pubblicità preventiva della convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo ex art. 9 Reg (da pubblicare all'albo pretorio per i Comuni o attraverso forme di pubblicità equivalenti per le altre Stazioni Appaltanti)	»	236
M/PRO/20	Pubblicità del verbale delle determinazioni della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo ex art. 9 Reg (da pubblicare all'albo pretorio per i Comuni o attraverso forme di pubblicità equivalenti per le altre Stazioni Appaltanti)	»	237
M/PRO/21	Trasmissione del progetto esecutivo	»	238
M/PRO/22	Validazione del progetto esecutivo ex art. 47 Reg (schema di verbale redatto dal R.U.P.)	»	239
M/PRO/23	Mancata accettazione del progetto esecutivo	»	245
M/PRO/24	Accettazione del progetto esecutivo	»	246
M/PRO/25	Verifica Amministrativa di Procedibilità	»	247
M/PRO/26	(Per i soli Comuni) Dichiarazione dei progettisti per la sostituzione della Concessione Edilizia con l'approvazione del progetto	»	249
M/PRO/27	Delibera di approvazione del progetto esecutivo	»	250
M/PRO/28	Determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo	»	252
M/PRO/29	Regolamento interno tipo per la disciplina degli incarichi inferiori a 40.000 euro	»	254
M/PRO/30	Avviso preliminare di affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro	»	257
M/PRO/31	Determina di affidamento degli incarichi inferiori a 40.000 euro	»	259
M/PRO/32	Avviso di avvenuto affidamento degli incarichi di progettazione (o di attività tecnico-amministrative di supporto alla progettazione) di importo inferiore a 40.000 euro	»	262
M/PRO/33	Bando di gara per l'affidamento di incarichi compresi tra 40.000 euro e 200.000 DSP	»	263

M/PRO/34	Schema di lettera di invito per l'affidamento di incarichi compresi tra 40.000 euro e 200.000 DSP	Pag.	266
M/PRO/35	Determina di affidamento degli incarichi compresi tra 40.000 euro e 200.000 DSP	»	272
M/PRO/36	Schema di convenzione per affidamento degli incarichi compresi tra 40.000 euro e 200.000 DSP	»	275
M/PRO/37	Bando di gara per l'affidamento di incarichi di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	281
M/PRO/38	Schema di lettera di invito per l'affidamento di incarichi di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	285

Parte IV
LA FASE DI AFFIDAMENTO
(Gianluca Morri)

PROCEDURE

P/AFF	Fase di affidamento – Schema generale	»	293
P/AFF/01	Attività propedeutiche all'affidamento dei lavori	»	295
P/AFF/0101	Ricezione scheda tecnica	»	296
P/AFF/0102	Costituzione ufficio di Direzione Lavori	»	296
P/AFF/0103	Verifiche preliminari di competenza del D.L.	»	298
P/AFF/0104	Verifiche finali del R.U.P.	»	299
P/AFF/0105	Avvio del procedimento di scelta del contraente	»	301
P/AFF/02	Pubblico incanto (sotto soglia di rilievo comunitario) ..	»	304
P/AFF/0201	Formazione del bando di gara	»	305
P/AFF/0202	Pubblicazioni e attività preliminari	»	306
P/AFF/0203	Nomina della commissione di gara	»	309
P/AFF/0204	Informazioni e ricezione dei plichi	»	310
P/AFF/0205	I ^a seduta pubblica di gara	»	311
P/AFF/0206	Adempimenti successivi alla I ^a seduta	»	313
P/AFF/0207	II ^a seduta pubblica di gara	»	315
P/AFF/0208	Adempimenti successivi alla II ^a seduta di gara	»	316
P/AFF/0209	III ^a seduta pubblica di gara (eventuale)	»	317
P/AFF/0210	Adempimenti di chiusura della gara	»	317
P/AFF/03	Pubblico incanto (sopra soglia di rilievo comunitario) .	»	322
P/AFF/0301	Formazione del bando di gara	»	323
P/AFF/0302	Pubblicazioni e attività preliminari	»	324
P/AFF/0303	Nomina della commissione di gara	»	326
P/AFF/0304	Informazioni e ricezione dei plichi	»	326

P/AFF/0305	I ^a seduta pubblica di gara	Pag.	327
P/AFF/0306	Verifica di anomalia dell'offerta	»	328
P/AFF/0307	II ^a seduta pubblica di gara	»	329
P/AFF/0308	Adempimenti di chiusura della gara	»	330
P/AFF/04	Stipulazione del contratto	»	333
P/AFF/0401	Attività preliminari alla stipulazione	»	334
P/AFF/0402	Stipulazione del contratto (nella forma pubblica amministrativa)	»	336
P/AFF/0403	Stipulazione del contratto (per scrittura privata)	»	337
P/AFF/0404	Adempimenti successivi alla stipula	»	337

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/AFF/01	Scheda tecnica propedeutica all'affidamento dei lavori	»	340
M/AFF/02	Affidamento dell'incarico di direzione dei lavori a personale interno	»	343
M/AFF/03	Affidamento dell'incarico di direzione dei lavori ad altre amministrazioni	»	344
M/AFF/04	Proposta/convenzione al progettista esterno per l'affidamento della D.L.	»	345
M/AFF/05	Richiesta al D.L. della certificazione ex art. 71, c. 1, Reg	»	347
M/AFF/06	Schema di determina a contrattare	»	348
M/AFF/07	Lettera di trasmissione della determina a contrattare all'ufficio gare	»	350
M/AFF/08	Bando di gara per pubblico incanto per appalti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 Euro	»	351
M/AFF/09	Disciplinare di gara per pubblico incanto per appalti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 Euro	»	356
M/AFF/10	Estratto dal bando di gara	»	369
M/AFF/11	Provvedimento di approvazione dei documenti di gara	»	371
M/AFF/12	Lettera di trasmissione del bando alla GURI	»	372
M/AFF/13	Lettera di trasmissione del bando al BUR	»	373
M/AFF/14	Lettera di trasmissione del bando per la pubblicazione all'Albo Pretorio	»	374
M/AFF/15	Richiesta di pubblicazione agli organi di stampa	»	375
M/AFF/16	Richiesta di pubblicazione agli organi interni	»	376
M/AFF/17	Schema di determinazione di nomina della commissione di gara	»	377
M/AFF/18	Partecipazione di nomina ai componenti della commissione aggiudicatrice	»	379
M/AFF/19	Attestazione di sopralluogo e di presa visione degli elaborati	»	380

M/AFF/20	Verbale della I ^a seduta di gara (sotto soglia di rilievo comunitario)	Pag.	381
M/AFF/21	Lettera di trasmissione del verbale di gara agli esclusi ... »		384
M/AFF/22	Richiesta di comprova dei requisiti di ordine speciale ... »		385
M/AFF/23	Richiesta di chiarimenti e informazioni	»	386
M/AFF/24	Verbale di verifica dei requisiti di ordine speciale	»	387
M/AFF/25	Lettera di escussione della cauzione provvisoria	»	389
M/AFF/26	Lettera di segnalazione all'Autorità	»	390
M/AFF/27	Lettera di convocazione II ^a seduta di gara	»	391
M/AFF/28	Verbale della II ^a seduta di gara (sotto soglia di rilievo comunitario)	»	392
M/AFF/29	Richiesta agli enti certificatori per la verifica dei requisiti di cui all'art. 17 del D.P.R. 34/2000	»	395
M/AFF/30	Trasmissione dei verbali di gara al R.U.P.	»	397
M/AFF/31	Schema di determinazione per l'approvazione delle risultanze di gara	»	398
M/AFF/32	Comunicazione all'aggiudicatario	»	400
M/AFF/33	Avviso di avvenuta aggiudicazione di appalti di lavori pubblici	»	402
M/AFF/34	Lettera di trasmissione del bando alla GUCE	»	404
M/AFF/35	Lettera di trasmissione dei documenti progettuali	»	405
M/AFF/36	Lettera di trasmissione di informazioni complementari	»	407
M/AFF/37	Verbale della I ^a seduta di gara (sopra soglia di rilievo comunitario)	»	408
M/AFF/38	Trasmissione degli atti al R.U.P.	»	412
M/AFF/39	Richiesta di giustificazioni per la verifica di congruità dell'offerta	»	413
M/AFF/40	Richiesta di chiarimenti e informazioni per la verifica di congruità dell'offerta	»	414
M/AFF/41	Lettera di trasmissione della relazione di verifica	»	415
M/AFF/42	Verbale della II ^a seduta di gara (sopra soglia di rilievo comunitario)	»	416
M/AFF/43	Comunicazione di esclusione delle offerte ritenute anormalmente basse	»	418
M/AFF/44	Lettera di escussione della cauzione provvisoria per mancata stipula del contratto	»	419
M/AFF/45	Verbale ex art. 71, c. 3, Reg	»	420
M/AFF/46	Schema di contratto nella forma pubblica amministrativa	»	421
M/AFF/47	Lettera di trasmissione dello schema di contratto al R.U.P. e all'Impresa	»	430

Parte V
LA FASE DI ESECUZIONE
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/ESE	Fase di esecuzione – Schema generale	Pag.	433
P/ESE/00	Considerazioni preliminari	»	434
P/ESE/01	Attività propedeutiche all'inizio dei lavori	»	436
P/ESE/0101	Affidamento degli incarichi di supporto	»	437
P/ESE/0102	Ricezione ed accettazione del Piano operativo della sicurezza	»	439
P/ESE/0103	Comunicazione dell'inizio dei lavori	»	439
P/ESE/02	Comunicazioni obbligatorie all'Osservatorio LL.PP. ...	»	441
P/ESE/03	Gestione dei termini temporali del contratto	»	446
P/ESE/0301	La consegna dei lavori sotto riserve di legge	»	447
P/ESE/0302	La consegna dei lavori	»	447
P/ESE/0303	Le sospensioni e riprese dei lavori	»	448
P/ESE/0304	Le proroghe dei termini contrattuali	»	448
P/ESE/0305	L'ultimazione dei lavori	»	449
P/ESE/0306	La consegna anticipata dell'opera in pendenza del col- laudo provvisorio	»	450
P/ESE/04	Gli aspetti amministrativi della contabilità dei lavori ...	»	452
P/ESE/0401	I documenti contabili	»	453
P/ESE/0402	Il pagamento degli stati di avanzamento	»	454
P/ESE/0303	La redazione del Conto Finale	»	455
P/ESE/05	Le varianti dei lavori	»	458
P/ESE/0501	La classificazione tipologica delle varianti	»	459
P/ESE/0502	Varianti legittime e migliorative	»	459
P/ESE/0503	Varianti non varianti	»	462
P/ESE/0504	Varianti Colpevoli o Illegittime - dovute ad errore pro- gettuale	»	463
P/ESE/06	Le richieste economiche dell'impresa	»	469
P/ESE/0600	Analisi tipologica delle richieste economiche dell'impresa	»	470
P/ESE/0601	Riserve sotto il 10% dell'importo dell'appalto	»	471
P/ESE/0602	Tentativo di Accordo Bonario ex art. 31/bis LM	»	472
P/ESE/0603	Richiesta di arbitrato	»	474

P/ESE/07	Gli ordini di servizio	Pag.	477
P/ESE/0701	Ordini di Servizio del R.U.P.	»	478
P/ESE/0702	Ordini di Servizio del D.L.	»	478
P/ESE/08	La risoluzione del contratto per grave inadempimento ...	»	481
P/ESE/0801	Contestazione degli addebiti all'appaltatore per grave inadempimento	»	482
P/ESE/0802	Controdeduzioni dell' Appaltatore	»	483
P/ESE/0803	Riduzione del contratto	»	483

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/ESE/01	Richiesta del Piano Operativo della sicurezza	»	484
M/ESE/02	Accettazione Piano Operativo della sicurezza	»	485
M/ESE/03	Comunicazione dell'inizio dei lavori agli Enti ed alle Autorità competenti	»	486
M/ESE/04	Comunicazione di inizio dei lavori ex art. 11 del D.Lgs. 494/96 (sicurezza sui cantieri) – Notifica preliminare - modello conforme all'allegato III stesso decreto	»	488
M/ESE/05	Comunicazione del D.L. per la consegna dei lavori	»	489
M/ESE/06	Verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge	»	490
M/ESE/07	Verbale di consegna dei lavori	»	493
M/ESE/08	Verbale di sospensione dei lavori	»	495
M/ESE/09	Verbale di ripresa dei lavori	»	497
M/ESE/10	Richiesta di proroga da parte della ditta appaltatrice	»	498
M/ESE/11	Parere del D.L. sulla richiesta di proroga della ditta appaltatrice	»	499
M/ESE/12	Atto di concessione di proroga	»	501
M/ESE/13	Comunicazione dell'impresa di avvenuta ultimazione dei lavori	»	502
M/ESE/14	Convocazione della visita per l'accertamento di avvenuta ultimazione dei lavori	»	503
M/ESE/15	Certificato di ultimazione dei lavori	»	504
M/ESE/16	Verbale di consegna anticipata dell'opera in pendenza del Collaudo	»	505
M/ESE/17	Stato di avanzamento dei lavori - per lavori contabilizzati a misura	»	507
M/ESE/18	Certificato di Pagamento	»	509
M/ESE/19	Comunicazione del pagamento di una rata di acconto agli istituti assicurativi	»	510
M/ESE/20	Conto finale dei lavori	»	511
M/ESE/21	Relazione del D.L. sul Conto Finale	»	513
M/ESE/22	Relazione riservata del D.L. sulle domande e sulle ri- serve dell'impresa	»	518

M/ESE/23	Istanza motivata del D.L. di approvazione della perizia di variante	Pag.	520
M/ESE/24	Relazione del R.U.P. sull'ammissibilità della variante ...	»	522
M/ESE/25	Richiesta del R.U.P. all'appaltatore di accettazione della variante maggiore del quinto d'obbligo	»	525
M/ESE/26	Quadro Comparativo di Variante	»	527
M/ESE/27	Verbale di concordamento Nuovi Prezzi	»	528
M/ESE/28	Atto di Sottomissione e verbale Nuovi Prezzi	»	530
M/ESE/29	Approvazione della perizia di variante e suppletiva con incremento della spesa complessiva dell'opera	»	532
M/ESE/30	Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell'opera	»	536
M/ESE/31	Determina di risoluzione del contratto per errore progettuale che determina una variante superiore al 20% dell'importo del contratto e pagamento dell'indennizzo all'appaltatore originario	»	540
M/ESE/32	Comunicazione del D.L. dell'iscrizione di riserve di entità maggiore del 10% dell'importo del contratto	»	543
M/ESE/33	Richiesta delle relazioni riservate del D.L. e del Collaudatore in corso d'opera sulle riserve oggetto di accordo bonario	»	544
M/ESE/34	Relazione riservata del D.L. sulle riserve dell'impresa ..	»	545
M/ESE/35	Relazione riservata del Collaudatore in corso d'opera sulle riserve dell'impresa	»	547
M/ESE/36	Richiesta di incontro con l'appaltatore per il tentativo di accordo	»	548
M/ESE/37	Proposta motivata del R.U.P. di soluzione bonaria	»	549
M/ESE/38	Schema di accordo bonario	»	552
M/ESE/39	Determina di approvazione dell'Accordo Bonario	»	554
M/ESE/40	Ordine di servizio del R.U.P.	»	557
M/ESE/41	Ordine di servizio del D.L.	»	559
M/ESE/42	Accertamento del D.L. di un grave inadempimento contrattuale dell'appaltatore	»	560
M/ESE/43	Comunicazione di avvio del procedimento all'appaltatore per inadempimento contrattuale	»	562
M/ESE/44	Verifica dei presupposti e ordine di contestazione del R.U.P.	»	563
M/ESE/45	Contestazione degli addebiti all'appaltatore da parte del D.L.	»	565
M/ESE/46	Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento	»	567
M/ESE/47	Determina di risoluzione del contratto per grave inadempimento contrattuale	»	570

Parte VI
LA FASE DI COLLAUDO
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/COLL	Fase di collaudo – Schema generale	Pag.	575
P/COLL/00	Considerazioni preliminari – Oggetto del collaudo	»	576
P/COLL/01	Attività propedeutiche al collaudo	»	578
P/COLL/0101	Nomina del Collaudatore (o della Commissione di collaudo) in corso d'opera	»	579
P/COLL/0102	Nomina del collaudatore (o della commissione di collaudo) interno	»	580
P/COLL/0103	Nomina del collaudatore (o della commissione di collaudo) esterno	»	581
P/COLL/0104	Avviso ai creditori e verifica del rispetto degli obblighi assicurativi, assistenziali e previdenziali	»	581
P/COLL/0105	Predisposizione della documentazione da fornire al collaudatore	»	583
P/COLL/0106	Determinazione ed avviso del giorno della visita di collaudo	»	584
P/COLL/02	Attività di collaudo	»	587
P/COLL/0201	Processo verbale di visita	»	588
P/COLL/0202	Relazioni di collaudo	»	589
P/COLL/0203	Dichiarazione del D.L. e del R.U.P. circa l'esecuzione dei lavori prescritti dall'organo di collaudo	»	589
P/COLL/03	Emissione del Certificato di Collaudo	»	592
P/COLL/0301	Certificato di collaudo	»	593
P/COLL/0302	Approvazione del Certificato di Collaudo	»	593
P/COLL/0303	Atti successivi al collaudo	»	594
P/COLL/04	Emissione del Certificato di Regolare Esecuzione	»	597
P/COLL/0401	Analisi dei presupposti	»	598
P/COLL/0402	Accertamenti preliminari	»	599
P/COLL/0403	Emissione del Certificato di Regolare Esecuzione	»	599

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/COLL/01	Affidamento dell'incarico di Collaudo a tecnico interno alla Stazione Appaltante	»	600
M/COLL/02	Richiesta di pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum	»	602

M/COLL/03	Risultanze della pubblicazione degli Avvisi ad Opponendum	Pag.	604
M/COLL/04	Dichiarazione sostitutiva dell'Avviso ad Opponendum	»	606
M/COLL/05	Verifica dell'adempimento degli obblighi assicurativi, assistenziali e previdenziali	»	607
M/COLL/06	Dichiarazione del R.U.P. sugli adempimenti assicurativi	»	608
M/COLL/07	Dichiarazione del R.U.P. relativa alla cessione dei crediti	»	609
M/COLL/08	Relazione del responsabile del procedimento sul conto finale	»	610
M/COLL/09	Comunicazione del Collaudatore per la prima visita di collaudo	»	613
M/COLL/10	Convocazione della prima visita di collaudo da parte del R.U.P.	»	614
M/COLL/11	Schema di verbale di visita	»	616
M/COLL/12	Schema di Relazione di Collaudo	»	623
M/COLL/13	Dichiarazione del D.L. e del R.U.P. sull'esito di lavori di ripristino ordinati all'impresa dall'organo di collaudo ...	»	627
M/COLL/14	Certificato di Collaudo (schema)	»	629
M/COLL/15	Schema determina di approvazione della Contabilità Finale e del Certificato di Collaudo	»	632
M/COLL/16	Certificato di Regolare Esecuzione	»	636

Appalti & Lavori Pubblici

Nell'anno 2000 la revisione dell'iter procedurale di realizzazione delle opere pubbliche, avviata con la legge 11 febbraio 1994, n. 109, si è sostanzialmente conclusa e dal 2001 si entra a pieno regime nel nuovo modo di gestire la pratica amministrativa in una materia delicata e complessa come quella in esame.

L'elemento centrale del nuovo sistema, per gli operatori pubblici, è oggi il procedimento amministrativo, e la figura del suo responsabile rappresenta l'elemento umano che dovrebbe imprimere celerità, efficienza ed efficacia a tutto l'iter, dalla ideazione al momento di conclusione e di consegna dell'opera all'organismo utilizzatore.

Tale soggetto, che per legge deve essere un "tecnico", è tenuto ad assolvere efficacemente ai complessi oneri procedurali previsti dalla riforma.

Questo volume ha come primo obiettivo proprio quello di soddisfare tale esigenza con l'esplicitazione di schemi procedurali - e relative modulistiche - semplici, lineari e veloci nella loro consultazione ed utilizzazione; si rivolge a tutti gli operatori pubblici che intervengono nel procedimento amministrativo di realizzazione dell'opera, nelle sue fasi e sottofasi.

L'esposizione segue una logica procedimentale e schematizzata, così come delineata dalla legge 109/94 e dal regolamento di esecuzione, d.P.R. 554/99.

Il testo è suddiviso in più parti: la prima dedicata all'esame delle singole figure professionali coinvolte; quelle successive corrispondono alle tradizionali fasi di programmazione dei lavori, progettazione, affidamento, esecuzione e collaudo.

All'interno di ciascuna fase sono state individuate le *procedure amministrative principali*, a loro volta articolate in *sub-procedimenti* e in *operazioni elementari*. Le singole operazioni sono state poi illustrate con brevi note di commento, riferimenti normativi, suggerimenti pratici e modulistica.

Tutto il formulario è riportato sul cd-rom allegato, organizzato con ricerca ad indice, esportabile e stampabile.

Baldino Gaddi è responsabile del Servizio affari generali del Settore lavori pubblici del Comune di Riccione. Esperto di lavori pubblici con funzione di responsabile unico del procedimento.

Gianluca Morri è responsabile del Servizio Organizzazione e controllo del Comune di Cesena. Esperto di lavori pubblici, è autore di pubblicazioni sulla materia.

Volumi collegati:

- Guida tecnico-operativa all'applicazione del regolamento sui lavori pubblici, C. Baldi, con Cd-Rom, 2000
- Lavori pubblici: le procedure per l'affidamento, R. Saraceni - S. Sorrentino, 2000
- Qualificazione, progettazione, sicurezza, project financing dopo la Merloni ter, F. de Siervo - F. Ravetta - P. Ravetta, II ed., 2000

Requisiti hardware e software

- **Sistema operativo:** Windows 95/98/NT/2000
- **Browser:** Explorer 4.0 e superiori
- **Programma** capace di editare documenti in formato DOC (es. Microsoft Word ed Excel)

L. 98.000
€ 50,61

ISBN 88.387.2101.7



9 788838 721014