

Appalti & Lavori Pubblici

Il procedimento per la realizzazione di opere pubbliche

**Guida pratica
e formulario
con 170 moduli
per gli schemi
procedurali**

**La edizione aggiornata
con la Legge 166/2002**

**Baldino Gaddi
Gianluca Morri**

Il CD-ROM contiene:

- Tutta la relativa modulistica indicizzata per le fasi di:
 - programmazione
 - progettazione
 - affidamento
 - esecuzione
 - collaudo



Per sistema operativo
Windows® 95
o successivi

**MAGGIOLI
EDITORE**

IUAV - VENEZIA

H

9954

BIBLIOTECA CENTRALE

DEP A 9954

BALDINO GADDI

GIANLUCA MORRI

IL PROCEDIMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

Guida pratica e formulario
con 170 moduli per gli schemi procedurali

II edizione aggiornata
con la legge 166/2002

con CD-Rom contenente
- tutta la relativa modulistica indicizzata per le fasi di:

- * programmazione
- * progettazione
- * affidamento
- * esecuzione
- * collaudo



ISTITUTO UNIVERSITARIO ARCHITETTURA
— VENEZIA —
AREA SERVIZI BIBLIOGRAFICI E DOCUMENTALI
BIBLIOTECA CENTRALE
INV. 69351

710

INDICE

<i>Presentazione e struttura dell'opera</i>	Pag.	19
<i>Prefazione alla seconda edizione</i>	»	23

Parte I I SOGGETTI COINVOLTI NELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI (*Gianluca Morri*)

Stazione appaltante	»	27
Responsabile della programmazione	»	32
Responsabile unico del procedimento (R.U.P.)	»	34
Personale di supporto al R.U.P.	»	52
Progettisti	»	55
➤ Direttore dei lavori	»	59
Direttore operativo di cantiere	»	67
Ispettore di cantiere	»	70
Organo di collaudo	»	73
{ Coordinatore della sicurezza durante la progettazione	»	80
Coordinatore della sicurezza durante la realizzazione dell'opera	»	82
Schema generale del procedimento amministrativo	»	85

Parte II LA FASE DI PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI DI IMPORTO SUPERIORE A 100.000 EURO (*Gianluca Morri*)

PROCEDURE

P/PGM	Fase di programmazione – Schema generale	»	91
P/PGM/01	Redazione del programma triennale dei lavori pubblici	»	93
P/PGM/0101	Elaborazione dello studio preliminare	»	94
P/PGM/0102	Elaborazione degli studi di fattibilità dei singoli interventi	»	95

P/PGM/0103	Elaborazione della proposta di programma triennale ...	Pag.	96
P/PGM/0104	Adozione della proposta	»	97
P/PGM/0105	Pubblicazione della proposta	»	98
P/PGM/0106	Informazione all'osservatorio (sezione regionale).....	»	99
P/PGM/0107	Approvazione unitamente al bilancio	»	99
P/PGM/0108	Informazione all'Osservatorio dei lavori pubblici (Sede nazionale)	»	100
P/PGM/0109	Comunicazioni di preinformazione	»	100
 P/PGM/02	Aggiornamento annuale del programma triennale dei lavori pubblici	»	103
P/PGM/0201	Elaborazione dello studio preliminare	»	104
P/PGM/0202	Elaborazione degli studi di fattibilità dei singoli interventi	»	105
P/PGM/0203	Elaborazione della proposta di aggiornamento annuale	»	106
P/PGM/0204	Adozione della proposta	»	107
P/PGM/0205	Pubblicazione della proposta	»	107
P/PGM/0206	Comunicazioni di preinformazione	»	108
 P/PGM/03	Redazione elenco annuale dei lavori	»	110
P/PGM/0301	Individuazione delle priorità	»	111
P/PGM/0302	Avvio della fase di progettazione preliminare e di approvazione degli studi di fattibilità	»	112
P/PGM/0303	Acquisizione dei progetti preliminari e della delibera di approvazione degli studi di fattibilità	»	112
P/PGM/0304	Verifica della copertura finanziaria	»	113
P/PGM/0305	Verifica di compatibilità urbanistica	»	114
P/PGM/0306	Elaborazione della proposta definitiva di elenco annuale	»	114
P/PGM/0307	Approvazione progetti in Consiglio Comunale	»	115

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/PGM/01	Quadro di sintesi per categorie di opere (Scheda 1 D.M. 21/6/2000)	»	116
M/PGM/02	Quadro delle disponibilità finanziarie (Scheda 2 D.M. 21/6/2000)	»	117
M/PGM/03	Schema di studio di fattibilità per lavori di ristrutturazione edilizia edificio pubblico	»	118
M/PGM/04	Elementi finanziari del programma triennale (Scheda 3 D.M. 21/6/2000)	»	125
M/PGM/05	Articolazione della copertura finanziaria (Scheda 4 D.M. 21/6/2000)	»	126
M/PGM/06	Quadro delle problematiche e delle azioni da intraprendere (Scheda 5 D.M. 21/6/2000)	»	127

M/PGM/07	Quadro tempistica dei procedimenti (Scheda 6 D.M. 21/6/2000)	Pag.	128
M/PGM/08	Schema delibera di adozione del programma triennale dei LL.PP.	»	129
M/PGM/09	Avviso di pubblicazione	»	130
M/PGM/10	Avviso di preinformazione appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore al controvalore in euro di 5.000.000 di DSP	»	131
M/PGM/11	Informazione all’Osservatorio dei LL.PP.	»	133
M/PGM/12	Schema delibera di adozione dell’aggiornamento del programma triennale dei LL.PP.	»	134
M/PGM/13	Richiesta al R.U.P. di avvio della progettazione preliminare	»	136
M/PGM/13.1	Richiesta al R.U.P. di approvazione studi di fattibilità ...	»	137
M/PGM/14	Lettera di trasmissione dei progetti preliminari approvati e degli studi di fattibilità	»	138
M/PGM/14.1	Certificazione del R.U.P. di cui all’art. 14, c. 7, LM	»	140
M/PGM/15	Elenco annuale dei lavori (Scheda 7 D.M. 21/6/2000) ...	»	141

Parte III
LA FASE DI PROGETTAZIONE
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/PRO	Fase di progettazione – Schema generale	»	145
P/PRO/00	Considerazioni preliminari – Norme generali	»	147
P/PRO/01	Verifiche ed attività propedeutiche alla progettazione ..	»	154
P/PRO/0101	Verifica del rispetto delle priorità contenute nel piano triennale (e nella lista annuale)	»	155
P/PRO/0102	Redazione del documento preliminare all’avvio della progettazione	»	156
P/PRO/0103	Affidamento degli incarichi di supporto alla progettazione principale	»	157
P/PRO/02	Affidamento della progettazione interna	»	159
P/PRO/0201	Richiesta al dirigente responsabile del Settore della disponibilità di progettisti interni	»	160
P/PRO/0202	Affidamento dell’incarico al progettista interno	»	161
P/PRO/03	Affidamento della progettazione esterna	»	163

P/PRO/0301	Richiesta al dirigente responsabile del Settore della disponibilità di progettisti interni	Pag.	164
P/PRO/0302	Diniego del dirigente all'affidamento interno della progettazione	»	164
P/PRO/0303	Certificazione del R.U.P. (ex art. 17 c. 4 LM) per l'affidamento della progettazione esterna	»	164
P/PRO/0304	Affidamento della progettazione ad un soggetto esterno - Rinvio	»	165
P/PRO/04	Progettazione preliminare	»	167
P/PRO/0401	Ricezione del progetto preliminare e verifica dei termini di progettazione	»	168
P/PRO/0402	Verifica del Progetto Preliminare ex art. 46 del Reg	»	169
P/PRO/0403	Accettazione del progetto preliminare	»	170
P/PRO/0404	Approvazione del progetto preliminare	»	170
P/PRO/0405	Avvio dell'eventuale procedimento espropriativo	»	171
P/PRO/0406	Avvio dell'eventuale variante urbanistica specifica	»	173
P/PRO/0407	Avvio della linea di finanziamento dell'opera	»	174
P/PRO/0408	Convocazione della (eventuale) conferenza dei servizi sul progetto preliminare	»	174
P/PRO/05	Progettazione definitiva	»	177
P/PRO/0501	Ricezione del progetto definitivo e verifica dei termini di progettazione	»	178
P/PRO/0502	Controllo sul progetto definitivo	»	178
P/PRO/0503	Accettazione del progetto definitivo	»	179
P/PRO/0503.1	(Eventuale) Avviso di avvio del procedimento espropriativo	»	179
P/PRO/0504	Approvazione del progetto definitivo	»	179
P/PRO/0505	(Eventuale) Dichiarazione di pubblica utilità	»	180
P/PRO/0506	Richiesta di pareri e/o nulla osta	»	180
P/PRO/0507	Convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo	»	181
P/PRO/06	Progettazione esecutiva	»	183
P/PRO/0601	Ricezione del progetto esecutivo e verifica dei termini di progettazione	»	184
P/PRO/0602	La validazione (tecnica) interna del progetto esecutivo ex art. 47 Reg.	»	184
P/PRO/0603	Accettazione del progetto esecutivo	»	187
P/PRO/0604	Le verifiche amministrative di procedibilità	»	187
P/PRO/0605	(Per i soli Comuni) La dichiarazione dei progettisti propedeutica alla sostituzione della Concessione Edilizia con l'approvazione del progetto	»	188

P/PRO/0606	Approvazione del progetto esecutivo	Pag.	189
P/PRO/07	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo inferiore a 100.000 Euro ...	»	191
P/PRO/0700	Le norme di riferimento e considerazioni generali	»	192
P/PRO/0701	La pubblicità preliminare	»	193
P/PRO/0702	I criteri di scelta possibili – I Regolamenti interni delle Amministrazioni affidatarie	»	193
P/PRO/0703	Affidamento dell'incarico – La motivazione della scelta	»	194
P/PRO/0704	Stipulazione della convenzione o della lettera di incarico	»	195
P/PRO/0705	La pubblicità successiva	»	195
P/PRO/08	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo compreso tra 100.000 Euro e 200.000 DSP	»	197
P/PRO/0800	Le norme di riferimento e considerazioni generali	»	198
P/PRO/0801	Attività preliminari	»	199
P/PRO/0802	Redazione e pubblicazione del bando e dell'avviso di gara	»	201
P/PRO/0803	Ammissione e selezione dei candidati	»	202
P/PRO/0804	Redazione della lettera di invito per candidati ammessi	»	206
P/PRO/0805	Svolgimento della gara ed affidamento del servizio	»	206
P/PRO/0806	Stipulazione della Convenzione	»	209
P/PRO/09	Affidamento dei servizi di progettazione (e di supporto alla progettazione) di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	211
P/PRO/0900	Le norme di riferimento e considerazioni generali	»	212
P/PRO/0901	Attività preliminari	»	214
P/PRO/0902	Redazione e pubblicazione del bando e dell'avviso di gara	»	217
P/PRO/0903	Ammissione e selezione dei candidati	»	217
P/PRO/0904	Redazione ed invio della lettera di invito	»	219
P/PRO/0905	Svolgimento della gara ed affidamento del servizio	»	219
P/PRO/0906	Stipulazione della Convenzione	»	222

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/PRO/01	Documento preliminare all'avvio della Progettazione ...	»	223
M/PRO/02 .	Richiesta al dirigente competente per materia della disponibilità di personale tecnico interno per l'espletamento della progettazione	»	228
M/PRO/03	Affidamento dell'incarico di progettazione a tecnico interno alla Stazione Appaltante	»	229
M/PRO/04	Diniego del dirigente all'affidamento dell'incarico di progettazione ad un tecnico interno	»	231

M/PRO/05	Certificazione del R.U.P. ex art. 17, c. 4 LM propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione - caso in cui il R.U.P. e Dirigente coincidano	Pag.	233
M/PRO/06	Certificazione del R.U.P. ex art. 17, c. 4 LM propedeutica all'affidamento a soggetti esterni dell'incarico di progettazione - caso in cui il R.U.P. e Dirigente non coincidano	»	235
M/PRO/07	Trasmissione del progetto preliminare	»	237
M/PRO/08	Verifica del R.U.P. del progetto preliminare ex art. 46 Reg	»	238
M/PRO/09	Accettazione del progetto preliminare	»	240
M/PRO/10	Approvazione del progetto preliminare (tipo semplice)	»	241
M/PRO/11	Approvazione del progetto preliminare (esempio con variante urbanistica ed esproprio)	»	243
M/PRO/12	Comunicazione di avvio del procedimento (esemplificazione)	»	246
M/PRO/13	Convocazione della (eventuale) conferenza dei servizi sul progetto preliminare	»	247
M/PRO/14	Trasmissione del progetto definitivo	»	248
M/PRO/15	Accettazione del progetto definitivo	»	249
M/PRO/16	Approvazione del progetto definitivo (tipo semplice)	»	250
M/PRO/17	Approvazione del progetto definitivo (con esproprio)	»	252
M/PRO/18	Convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo	»	254
M/PRO/19	Pubblicità preventiva della convocazione della conferenza dei servizi sul progetto definitivo ex art. 9 Reg (da pubblicare all'albo pretorio per i Comuni o attraverso forme di pubblicità equivalenti per le altre Stazioni Appaltanti)	»	255
M/PRO/20	Pubblicità del verbale delle determinazioni della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo ex art. 9 Reg (da pubblicare all'albo pretorio per i Comuni o attraverso forme di pubblicità equivalenti per le altre Stazioni Appaltanti)	»	256
M/PRO/21	Trasmissione del progetto esecutivo	»	257
M/PRO/22	Validazione del progetto esecutivo ex art. 47 Reg (schema di verbale redatto dal R.U.P.)	»	258
M/PRO/23	Mancata accettazione del progetto esecutivo	»	264
M/PRO/24	Accettazione del progetto esecutivo	»	265
M/PRO/25	Verifica Amministrativa di Procedibilità	»	266
M/PRO/26	(Per i soli Comuni) Dichiarazione dei progettisti per la sostituzione della Concessione Edilizia con l'approvazione del progetto	»	268
M/PRO/27	Delibera di approvazione del progetto esecutivo	»	269

M/PRO/28	Determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo	Pag.	271
M/PRO/29	Regolamento interno tipo per la disciplina degli incarichi inferiori a 100.000 euro	»	273
M/PRO/30	Avviso preliminare di affidamento di incarichi inferiori a 100.000 euro	»	276
M/PRO/31	Determina di affidamento degli incarichi inferiori a 100.000 euro	»	278
M/PRO/32	Avviso di avvenuto affidamento degli incarichi di progettazione (o di attività tecnico-amministrative di supporto alla progettazione) di importo inferiore a 100.000 euro	»	281
M/PRO/33	Bando di gara per l'affidamento di incarichi compresi tra 100.000 euro e 200.000 DSP	»	282
M/PRO/34	Schema di lettera di invito per l'affidamento di incarichi compresi tra 100.000 euro e 200.000 DSP	»	285
M/PRO/35	Determina di affidamento degli incarichi compresi tra 100.000 euro e 200.000 DSP	»	291
M/PRO/36	Schema di convenzione per affidamento degli incarichi compresi tra 100.000 euro e 200.000 DSP	»	294
M/PRO/37	Bando di gara per l'affidamento di incarichi di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	300
M/PRO/38	Schema di lettera di invito per l'affidamento di incarichi di importo pari o superiore a 200.000 DSP	»	304

Parte IV
LA FASE DI AFFIDAMENTO
(Gianluca Morri)

PROCEDURE

P/AFF	Fase di affidamento – Schema generale	»	313
P/AFF/01	Attività propedeutiche all'affidamento dei lavori	»	315
P/AFF/0101	Ricezione scheda tecnica	»	316
P/AFF/0102	Costituzione ufficio di Direzione Lavori	»	316
P/AFF/0103	Verifiche preliminari di competenza del D.L.	»	318
P/AFF/0104	Verifiche finali del R.U.P.	»	319
P/AFF/0105	Avvio del procedimento di scelta del contraente	»	321
P/AFF/01A	Trattativa privata (per lavori fino a 100.000 euro)	»	324
P/AFF/01A01	Presupposti e modalità di trattativa	»	325
P/AFF/01A02	Trattativa diretta informale	»	326

P/AFF/01A03	Trattativa diretta formale	Pag.	327
P/AFF/01A04	Trattativa previa gara informale	»	327
P/AFF/01A05	Adempimenti di chiusura della trattativa	»	329
P/AFF/02	Pubblico incanto (sotto soglia di rilievo comunitario)	»	333
P/AFF/0201	Formazione del bando di gara	»	335
P/AFF/0202	Pubblicazioni e attività preliminari	»	336
P/AFF/0203	Informazioni e ricezione dei plichi	»	339
P/AFF/0204	Nomina della commissione di gara	»	341
P/AFF/0205	Seduta pubblica di gara (verifica di ammissibilità)	»	341
P/AFF/0205.1	Operazioni di sorteggio (per lavori di importo pari o inferiore a 150.000 euro)	»	343
P/AFF/0206	Svolgimento verifica intermedia	»	344
P/AFF/0206.1	Riapertura della seduta pubblica	»	345
P/AFF/0207	Proseguimento operazioni di gara (esame delle offerte) ...	»	346
P/AFF/0208	Seconda verifica dei requisiti (per lavori di importo pari o inferiore a 150.000 euro)	»	347
P/AFF/0209	III ^a seduta pubblica di gara (eventuale)	»	348
P/AFF/0210	Adempimenti di chiusura della gara	»	348
P/AFF/03	Pubblico incanto (sopra soglia di rilievo comunitario) ...	»	353
P/AFF/0301	Formazione del bando di gara	»	354
P/AFF/0302	Pubblicazioni e attività preliminari	»	355
P/AFF/0303	Informazioni e ricezione dei plichi	»	357
P/AFF/0304	Nomina della commissione di gara	»	357
P/AFF/0305	I ^a seduta pubblica di gara	»	358
P/AFF/0306	Verifica di anomalia dell'offerta	»	359
P/AFF/0307	II ^a seduta pubblica di gara	»	361
P/AFF/0308	Adempimenti di chiusura della gara	»	361
P/AFF/04	Stipulazione del contratto	»	364
P/AFF/0401	Attività preliminari alla stipulazione	»	365
P/AFF/0402	Stipulazione del contratto (nella forma pubblica amministrativa)	»	367
P/AFF/0403	Stipulazione del contratto (per scrittura privata)	»	368
P/AFF/0404	Adempimenti successivi alla stipula	»	368

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/AFF/01	Scheda tecnica propedeutica all'affidamento dei lavori	»	371
M/AFF/02	Affidamento dell'incarico di direzione dei lavori a personale interno	»	374
M/AFF/03	Affidamento dell'incarico di direzione dei lavori ad altre amministrazioni	»	375

M/AFF/04	Proposta/convenzione al progettista esterno per l'affidamento della D.L.	Pag.	376
M/AFF/05	Richiesta al D.L. della certificazione ex art. 71, c. 1, Reg	»	378
M/AFF/06	Schema di determina a contrattare	»	379
M/AFF/06.1	Schema di determina a contrattare per trattativa privata diretta	»	381
M/AFF/07	Lettera di trasmissione della determina a contrattare all'ufficio gare	»	383
M/AFF/07.1	Trattativa privata - Lettera di invito alla gara informale .	»	384
M/AFF/08	Bando di gara per pubblico incanto per appalti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 Euro	»	388
M/AFF/09	Disciplinare di gara per pubblico incanto per appalti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 Euro	»	395
M/AFF/10	Estratto dal bando di gara	»	405
M/AFF/11	Provvedimento di approvazione dei documenti di gara	»	407
M/AFF/12	Lettera di trasmissione del bando alla GURI	»	408
M/AFF/13	Lettera di trasmissione del bando al BUR	»	409
M/AFF/14	Lettera di trasmissione del bando per la pubblicazione all'Albo Pretorio	»	410
M/AFF/15	Richiesta di pubblicazione agli organi di stampa	»	411
M/AFF/16	Richiesta di pubblicazione agli organi interni	»	412
M/AFF/17	Schema di determinazione di nomina della commissione di gara	»	413
M/AFF/18	Partecipazione di nomina ai componenti della commissione aggiudicatrice	»	414
M/AFF/19	Attestazione di sopralluogo e di presa visione degli elaborati	»	415
M/AFF/19.1	Verbale di gara con imprese in possesso dell'attestazione SOA	»	416
M/AFF/20	Verbale di gara con imprese non in possesso dell'attestazione SOA (I ^a seduta)	»	420
M/AFF/21	Lettera di trasmissione del verbale di gara agli esclusi ...	»	423
M/AFF/22	Richiesta di comprova dei requisiti di ordine speciale ...	»	424
M/AFF/23	Richiesta di chiarimenti e informazioni	»	425
M/AFF/24	Verbale di verifica dei requisiti di ordine speciale	»	426
M/AFF/25	Lettera di escusione della cauzione provvisoria	»	428
M/AFF/26	Lettera di segnalazione all'Autorità	»	429
M/AFF/27	Lettera di convocazione II ^a seduta di gara	»	430
M/AFF/28	Verbale di gara con imprese non in possesso dell'attestazione SOA (II ^a seduta)	»	431
M/AFF/29	Richiesta agli enti certificatori per la verifica dei requisiti di cui agli artt. 17 del D.P.R. 34/2000 e 75 del D.P.R. 554/99	»	435

M/AFF/30	Trasmissione dei verbali di gara al R.U.P.	Pag.	437
M/AFF/31	Schema di determinazione per l'approvazione delle risultanze di gara	»	438
M/AFF/32	Comunicazione all'aggiudicatario	»	440
M/AFF/33	Avviso di avvenuta aggiudicazione di appalti di lavori pubblici	»	442
M/AFF/34	Lettera di trasmissione del bando alla GUCE	»	444
M/AFF/35	Lettera di trasmissione dei documenti progettuali	»	445
M/AFF/36	Lettera di trasmissione di informazioni complementari....	»	447
M/AFF/37	Verbale della I ^a seduta di gara (sopra soglia di rilievo comunitario)	»	448
M/AFF/38	Trasmissione degli atti al R.U.P.	»	452
M/AFF/39	Richiesta di giustificazioni per la verifica di congruità dell'offerta	»	453
M/AFF/40	Richiesta di chiarimenti e informazioni per la verifica di congruità dell'offerta	»	454
M/AFF/41	Lettera di trasmissione della relazione di verifica	»	455
M/AFF/42	Verbale della II ^a seduta di gara (sopra soglia di rilievo comunitario)	»	456
M/AFF/43	Comunicazione di esclusione delle offerte ritenute anormalmente basse	»	458
M/AFF/44	Lettera di escusione della cauzione provvisoria per mancata stipula del contratto	»	459
M/AFF/45	Verbale ex art. 71, c. 3, Reg	»	460
M/AFF/46	Schema di contratto nella forma pubblica amministrativa	»	461
M/AFF/47	Lettera di trasmissione dello schema di contratto al R.U.P. e all'Impresa	»	470

Parte V
LA FASE DI ESECUZIONE
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/ESE	Fase di esecuzione – Schema generale	»	473
P/ESE/00	Considerazioni preliminari	»	474
P/ESE/01	Attività propedeutiche all'inizio dei lavori	»	476
P/ESE/0101	Affidamento degli incarichi di supporto	»	477
P/ESE/0102	Ricezione ed accettazione del Piano operativo della sicurezza	»	479
P/ESE/0103	Comunicazione dell'inizio dei lavori	»	479

P/ESE/02	Comunicazioni obbligatorie all'Osservatorio LL.PP. ...	Pag.	481
P/ESE/03	Gestione dei termini temporali del contratto	»	488
P/ESE/0301	La consegna dei lavori sotto riserve di legge	»	489
P/ESE/0302	La consegna dei lavori	»	489
P/ESE/0303	Le sospensioni e riprese dei lavori	»	490
P/ESE/0304	Le proroghe dei termini contrattuali	»	491
P/ESE/0305	L'ultimazione dei lavori	»	491
P/ESE/0306	La consegna anticipata dell'opera in pendenza del colloquio provvisorio	»	492
P/ESE/04	La contabilità dei lavori	»	494
P/ESE/0401	I documenti contabili	»	495
P/ESE/0402	Il pagamento degli statuti di avanzamento	»	496
P/ESE/0303	La redazione del Conto Finale	»	497
P/ESE/05	Le varianti dei lavori	»	500
P/ESE/0501	La classificazione tipologica delle varianti	»	501
P/ESE/0502	Varianti legittime e migliorative	»	501
P/ESE/0503	Varianti non varianti	»	504
P/ESE/0504	Varianti Colpevoli o Illeggittime - dovute ad errore progettuale	»	506
P/ESE/06	Le richieste economiche dell'impresa	»	511
P/ESE/0600	Analisi tipologica delle richieste economiche dell'impresa	»	512
P/ESE/0601	Riserve sotto il 10% dell'importo dell'appalto	»	513
P/ESE/0602	Tentativo di Accordo Bonario ex art. 31/bis LM	»	515
P/ESE/0603	Richiesta di arbitrato	»	517
P/ESE/07	Gli ordini di servizio	»	520
P/ESE/0701	Ordini di Servizio del R.U.P.	»	521
P/ESE/0702	Ordini di Servizio del D.L.	»	521
P/ESE/08	La risoluzione del contratto per grave inadempimento ...	»	524
P/ESE/0801	Contestazione degli addebiti all'appaltatore per grave inadempimento	»	525
P/ESE/0802	Controdeduzioni dell'Appaltatore	»	526
P/ESE/0803	Risoluzione del contratto	»	526

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/ESE/01	Richiesta del Piano Operativo della sicurezza	»	527
M/ESE/02	Accettazione Piano Operativo della sicurezza	»	528
M/ESE/03	Comunicazione dell'inizio dei lavori agli Enti ed alle Autorità competenti	»	529

M/ESE/04	Comunicazione di inizio dei lavori ex art. 11 del D.Lgs. 494/96 (sicurezza sui cantieri) – Notifica preliminare - modello conforme all’allegato III stesso decreto	Pag.	531
M/ESE/05	Comunicazione del D.L. per la consegna dei lavori	»	532
M/ESE/06	Verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge	»	533
M/ESE/07	Verbale di consegna dei lavori	»	536
M/ESE/08	Verbale di sospensione dei lavori	»	538
M/ESE/09	Verbale di ripresa dei lavori	»	540
M/ESE/10	Richiesta di proroga da parte della ditta appaltatrice	»	541
M/ESE/11	Parere del D.L. sulla richiesta di proroga della ditta appaltatrice	»	542
M/ESE/12	Atto di concessione di proroga	»	544
M/ESE/13	Comunicazione dell’impresa di avvenuta ultimazione dei lavori	»	545
M/ESE/14	Convocazione della visita per l’accertamento di avvenuta ultimazione dei lavori	»	546
M/ESE/15	Certificato di ultimazione dei lavori	»	547
M/ESE/16	Verbale di consegna anticipata dell’opera in pendenza del Collaudo	»	548
M/ESE/17	Stato di avanzamento dei lavori - per lavori contabilizzati a misura	»	550
M/ESE/18	Certificato di Pagamento	»	552
M/ESE/19	Comunicazione del pagamento di una rata di acconto agli istituti assicurativi	»	553
M/ESE/20	Conto finale dei lavori	»	554
M/ESE/21	Relazione del D.L. sul Conto Finale	»	556
M/ESE/22	Relazione riservata del D.L. sulle domande e sulle riserve dell’impresa	»	561
M/ESE/23	Istanza motivata del D.L. di approvazione della perizia di variante	»	563
M/ESE/24	Relazione del R.U.P. sull’ammissibilità della variante ...	»	565
M/ESE/25	Richiesta del R.U.P. all’appaltatore di accettazione della variante maggiore del quinto d’obbligo	»	568
M/ESE/26	Quadro Comparativo di Variante	»	570
M/ESE/27	Verbale di concordamento Nuovi Prezzi	»	571
M/ESE/28	Atto di Sottomissione e verbale Nuovi Prezzi	»	573
M/ESE/29	Approvazione della perizia di variante e suppletiva con incremento della spesa complessiva dell’opera	»	575
M/ESE/30	Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell’opera.....	»	579
M/ESE/31	Determina di risoluzione del contratto per errore progettuale che determina una variante superiore al 20% dell’importo del contratto e pagamento dell’indennizzo all’appaltatore originario	»	583

M/ESE/32	Comunicazione del D.L. dell'iscrizione di riserve di entità maggiore del 10% dell'importo del contratto	Pag.	586
M/ESE/33	Richiesta delle relazioni riservate del D.L. e del Collaudatore in corso d'opera sulle riserve oggetto di accordo bonario	»	587
M/ESE/34	Relazione riservata del D.L. sulle riserve dell'impresa ..	»	588
M/ESE/35	Relazione riservata del Collaudatore in corso d'opera sulle riserve dell'impresa	»	590
M/ESE/36	Richiesta di incontro con l'appaltatore per il tentativo di accordo	»	591
M/ESE/37	Proposta motivata del R.U.P. di soluzione bonaria	»	592
M/ESE/38	Schema di accordo bonario	»	595
M/ESE/39	Determina di approvazione dell'Accordo Bonario	»	597
M/ESE/40	Ordine di servizio del R.U.P.	»	600
M/ESE/41	Ordine di servizio del D.L.	»	602
M/ESE/42	Accertamento del D.L. di un grave inadempimento contrattuale dell'appaltatore	»	603
M/ESE/43	Comunicazione di avvio del procedimento all'appaltatore per inadempimento contrattuale	»	605
M/ESE/44	Verifica dei presupposti e ordine di contestazione del R.U.P.	»	606
M/ESE/45	Contestazione degli addebiti all'appaltatore da parte del D.L.	»	608
M/ESE/46	Proposta di risoluzione del contratto per grave inadempimento	»	610
M/ESE/47	Determina di risoluzione del contratto per grave inadempimento contrattuale	»	613

Parte VI
LA FASE DI COLLAUDO
(Baldino Gaddi)

PROCEDURE

P/COLL	Fase di collaudo – Schema generale	»	617
P/COLL/00	Considerazioni preliminari – Oggetto del collaudo	»	618
P/COLL/01	Attività propedeutiche al collaudo	»	620
P/COLL/0101	Nomina del Collaudatore (o della Commissione di collaudo) in corso d'opera	»	621
P/COLL/0102	Nomina del collaudatore (o della commissione di collaudo) interno	»	622

P/COLL/0103	Nomina del collaudatore (o della commissione di collaudo) esterno	Pag.	623
P/COLL/0104	Avviso ai creditori e verifica del rispetto degli obblighi assicurativi, assistenziali e previdenziali	»	623
P/COLL/0105	Predisposizione della documentazione da fornire al collaudatore	»	625
P/COLL/0106	Determinazione ed avviso del giorno della visita di collaudo	»	627
 P/COLL/02	Attività di collaudo	»	629
P/COLL/0201	Processo verbale di visita	»	630
P/COLL/0202	Relazioni di collaudo	»	631
P/COLL/0203	Dichiarazione del D.L. e del R.U.P. circa l'esecuzione dei lavori prescritti dall'organo di collaudo	»	632
 P/COLL/03	Emissione del Certificato di Collaudo	»	634
P/COLL/0301	Certificato di collaudo	»	635
P/COLL/0302	Approvazione del Certificato di Collaudo	»	635
P/COLL/0303	Atti successivi al collaudo	»	636
 P/COLL/04	Emissione del Certificato di Regolare Esecuzione	»	639
P/COLL/0401	Analisi dei presupposti	»	640
P/COLL/0402	Accertamenti preliminari	»	641
P/COLL/0403	Emissione del Certificato di Regolare Esecuzione	»	641

MODULISTICA DI RIFERIMENTO

M/COLL/01	Affidamento dell'incarico di Collaudo a tecnico interno alla Stazione Appaltante	»	642
M/COLL/02	Richiesta di pubblicazione dell'Avviso <i>ad opponendum</i>	»	644
M/COLL/02.1	Avviso <i>ad opponendum</i>	»	646
M/COLL/03	Risultanze della pubblicazione degli Avvisi <i>ad opponendum</i>	»	647
M/COLL/04	Dichiarazione sostitutiva dell'Avviso <i>ad opponendum</i>	»	649
M/COLL/05	Verifica dell'adempimento degli obblighi assicurativi, assistenziali e previdenziali	»	650
M/COLL/06	Dichiarazione del R.U.P. sugli adempimenti assicurativi	»	651
M/COLL/07	Dichiarazione del R.U.P. relativa alla cessione dei crediti	»	652
M/COLL/08	Relazione del responsabile del procedimento sul conto finale	»	653
M/COLL/09	Comunicazione del Collaudatore per la prima visita di collaudo	»	656
M/COLL/10	Convocazione della prima visita di collaudo da parte del R.U.P.	»	657

	INDICE	17
M/COLL/11	Schema di verbale di visita	Pag. 659
M/COLL/12	Schema di Relazione di Collaudo e Relazione Riservata del Collaudatore sulle riserve	» 666
M/COLL/13	Dichiarazione del D.L. e del R.U.P. sull'esito di lavori di ripristino ordinati all'impresa dall'organo di collaudo ...	» 670
M/COLL/14	Certificato di Collaudo (schema)	» 672
M/COLL/15	Schema determina di approvazione della Contabilità Finale e del Certificato di Collaudo	» 675
M/COLL/16	Certificato di Regolare Esecuzione	» 679

Appalti & Lavori Pubblici

La seconda edizione di questo apprezzato manuale si è resa necessaria a seguito sia del superamento della fase transitoria del nuovo sistema di qualificazione delle imprese, sia delle recenti modifiche apportate dalla legge 1° agosto 2002, n. 166 alla legge 109/94. Si è altresì tenuto conto delle ulteriori modifiche intervenute nell'ordinamento dei lavori pubblici, quali: il d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (T.U. espropri - così come modificato dal d.lgs. 302/2002), la legge 18 ottobre 2001, n. 383 (Interventi per il rilancio dell'economia), il d.lgs. 25 settembre 2002 n. 210 (Emersione del lavoro sommerso).

L'opera di revisione e di aggiornamento ha riguardato l'intero volume, che mantiene come suo primo obiettivo l'esplicitazione di schemi procedurali - e relative modulistiche - semplici, lineari e veloci nella loro consultazione ed utilizzazione, rivolgendosi a tutti gli operatori pubblici che intervengono nel procedimento amministrativo di realizzazione dell'opera, nelle sue fasi e sottofasi.

L'esposizione segue una logica procedimentale e schematizzata, così come delineata dalla legge 109/94.

Il testo è suddiviso in più parti: la prima dedicata all'esame delle singole figure professionali coinvolte; quelle successive corrispondono alle tradizionali fasi di programmazione dei lavori, progettazione, affidamento, esecuzione e collaudo.

All'interno di ciascuna fase sono state individuate le *procedure amministrative principali*, a loro volta articolate in *sub-procedimenti* e in *operazioni elementari*. Le singole operazioni sono state poi illustrate con brevi note di commento, riferimenti normativi, suggerimenti pratici e modulistica.

Tutto il formulario è riportato sul Cd-Rom allegato, organizzato con ricerca ad indice, esportabile e stampabile.

Baldino Gaddi è responsabile del Servizio Affari generali, Espropri e Gare e Responsabile unico del procedimento nel Comune di Riccione. Esperto e consulente di lavori pubblici.

Gianluca Morri è Magistrato Amministrativo presso il TAR per la Lombardia - Sezione di Brescia. È altresì autore di pubblicazioni in materia di lavori pubblici.

Volumi collegati:

- Appalti pubblici: guida alla nuova normativa, M. Gentile - A. Varlaro Sinisi, 2002
- Lavori pubblici: le procedure per l'affidamento, R. Saraceni - S. Sorrentino, con Cd-Rom, II ed., 2003
- La validazione di progetti di opere pubbliche, M. Capolla, con Cd-Rom, II ed., 2003
- L'appalto integrato, F. de Siervo - F. Ravetta - P. Ravetta, 2003

Requisiti hardware e software

- **Sistema operativo:** Windows® 95 o successivi
- **Browser:** Explorer 4.0 e superiori
- **Programma** capace di editare documenti in formato DOC (es. Microsoft Word ed Excel)

ISBN 88.387.1619.6



9 788838 716195

€ 58,00